



- Legende:**
- Grenze des Rahmenplangebietes
 - Gebäude
 - Neubau/ Ergänzung
 - Freiflächen/Park
 - Gärten
 - Gehölze/ Wald
 - öffentliche Platzfläche
 - Fahrbahn
 - besondere Kreuzungs- bzw. Querungsbereiche
 - offene Pkw-Stellflächen
 - Fusswege/ Gehwege
 - befahrbare Wohnwege und Plätze
 - umgebender Gebäudebestand
 - offene Wasserfläche

Stadt Quakenbrück Städtebaulicher Rahmenplan "Neustadt"

Gestaltungskonzept

Bearbeitungsstand: 12.04

Plan Nr. 4.2

WESTLICHES QUARTIER
Ausbildung eines homogenen durch die markanten Zeilenstrukturen geprägten Wohnquartieres mit starker Durchgrünung und enger Verknüpfung zum benachbarten Grünzug

GRÜNZUG
Verbindung der bereits vorhandenen Grünflächen des Bürgerparks im Norden mit den Freiflächen des Christlichen Krankenhauses im Süden.
Entwicklung eines Grünzuges zu einer großzügigen, parkähnlichen Zäsur zwischen den angrenzenden Quartieren.

ÖSTLICHES QUARTIER
Weiterentwicklung der typischen Höfe und Plätze und intensive fußgängerfreundliche Verknüpfung der Einzelbereiche insbesondere in Ost-West Richtung.

<p>Sanierungsträger:</p> <p>BauBeCon Sanierungsträger GmbH Gerberhof 10, Osnabrück als Treuhänder der Stadt Quakenbrück</p>	<p>Auftraggeber:</p> <p>Stadt Quakenbrück</p>
<p>Bearbeiter:</p> <p>ARGE Planungsbüro Hahm GmbH VBI Architekturbüro Dr. Ahrens + Pörtner Osnabrück / Hiltner</p>	